

**Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA VISOKO**

**Komisija za raspisivanje i sprovođenje
konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta
i općinskih poslovnih prostora**

Komisija za raspisivanje i sprovođenje konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta i općinskih poslovnih prostora Općinskog vijeća Visoko, u skladu sa Zaključkom Općinskog vijeća Visoko, broj 01/1-02-236/13 od 27.7.2013. godine, r a s p i s u j e:

**JAVNI OGLAS
za prikupljanje zatvorenih ponuda za dodjelu u zakup poslovnih prostora
u svrhu obavljanja tradicionalnih zanata**

I PREDMET JAVNOG OGLASA

Predmet javnog oglasa za dodjelu u zakup su poslovni prostori:

- Poslovni prostor koji se nalazi u ul. Kralja Tvrtka br. 18, površine 24 m2 poslovno-trgovinskog i 26,88 m2 magacinskog prostora, poslovna zona I;
- Poslovni prostor koji se nalazi u ulici Kralja Tvrtka br. 20, površine 27,40 m2 poslovno-trgovinskog i 32,88 m2 magacinskog prostora, poslovna zona I;
- Poslovni prostor koji se nalazi u ulici Kralja Tvrtka br. 22, površine 52,65 m2 poslovno-trgovinskog i 46,16 m2 magacinskog prostora, poslovna zona I;
- Poslovni prostor koji se nalazi u ulici Kralja Tvrtka br. 24, površine 52,65 m2 poslovno-trgovinskog i 46,16 m2 magacinskog prostora, poslovna zona I;
- Poslovni prostor koji se nalazi u ulici Kralja Tvrtka br. 26, površine 6,20 m2 poslovno-trgovinskog prostora, poslovna zona I;
- Poslovni prostor koji se nalazi u ulici Kralja Tvrtka br. 30, površine 18,00 m2 poslovno-trgovinskog prostora, poslovna zona I;

II POČETNA CIJENA ZAKUPNINE

Naknade za ustupanje poslovnih prostora je **1,00 KM po 1 m2 mjesečno.**

III PERIOD NA KOJI SE POSLOVNI PROSTOR IZDAJE

Ugovor o zakupu poslovnih prostora zaključuje se na period do 1 godine.

IV KRITERIJI I MJERILA ZA DODJELU

Prednost imaju oni ponuđači koji dostave dokaz da pripadaju jednoj od sljedećih kategorija:

- 1. Dobitnici najvećih ratnih priznanja;**
- 2. Članovi uže porodice šehida i poginulih boraca;**
- 3. Demobilisani borci;**
- 4. Ponuđači čiji su članovi porodice nezaposlena lica.**

Ponuđena cijena ne uključuje PDV.

V ROK I NAČIN PODNOŠENJA PRIJAVA NA OGLAS

Pismene prijave na javni oglas, sa dokazima o ispunjavanju uslova javnog oglasa, podnose se u zapečaćenoj koverti sa čitko naznačenim podacima podnosioca ponude. **Prijave se mogu podnijeti do 15.10.2013.** godine.

Pismene prijave se podnose Komisiji neposredno na šalteru općine Visoko ili preporučeno poštom na adresu: Općina Visoko, ulica Alije Izetbegovića broj 12 A, sa naznakom Komisiji za raspisivanje i sprovođenje konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta i općinskih poslovnih prostora, PONUDA za zakup poslovnog prostora - ne otvarati.

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzeti u razmatranje.

VI DJELATNOSTI KOJE ĆE SE OBAVLJATI U POSLOVNIM PROSTORIMA

U poslovnim prostorima koji su predmet Javnog oglasa mogu se obavljati isključivo sljedeće tradicionalne zanatske djelatnosti:

- tapetarska djelatnost;
- izrada drvenih ukrasa (čibuka, češljeva, drvenih kutija);
- krojačka djelatnost; i izrada narodne nošnje;
- obućarska, saračko-remenarska i opančarska djelatnost;
- ručno pletenje, veziljska i izrada čipki, jorgandžijska, ćilimarska i vunovlačarska djelatnost;
- sahadžijska;
- brijračko-frizerska djelatnost (muški salon);
- izrada kožne i krznene galantewrije i kožnih rukavica;
- tašnarska djelatnost-održavanje i popravak.

VII USLOVI KOJI SE ODOSE NA STATUS PONUĐAČA

Pravo učešća na konkursu imaju lica koja obavljaju neki od zanata iz tačke VI kao osnovno zanimanje, uz uslov da nemaju neizmirenih obaveza po osnovu ranije zaključenih ugovora o zakupu općinskih poslovnih prostora.

Uz ponudu ponuđači su dužni dostaviti:

- Osnovne podatke o subjektu prijave: naziv, adresa, telefon i kontakt osoba,
- Ovjerenu kopiju rješenja o obavljanju tradicionalnog obrta, odnosno dokaz o podnesenom zahtjevu nadležnom organu za odobrenje obavljanja zanatske djelatnosti.
- Ovjerenu izjavu o ispunjavanju uslova po osnovu ranije zaključenih ugovora o zakupu općinskih poslovnih prostora.

NAPOMENA: novčani iznos ponude mora biti izražen u apsolutnom iznosu u KM.

VIII DODATNE INFORMACIJE

- **Otvaranje ponuda** prispjelih na javni oglas održat će se **21.10.2013.** godine u Maloj sali općine Visoko sa početkom u **15** sati.
Ponuđači mogu prisustvovati otvaranju ponuda.
Ukoliko se provjerom u službenoj evidenciji Općine utvrdi da neki ponuđač ima neizmirenih obaveza po osnovu ranije zaključenih ugovora zakupu općinskih poslovnih prostora, predmetna ponuda će biti odbačena kao nepotpuna.
- Prostor koji se daju u zakup mogu se pogledati svakim radnim danom u vremenu od 8 do 15 sati.
- Za sve dodatne informacije obratiti se Komisiji za raspisivanje i sprovođenje konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta i općinskih poslovnih prostora na telefon 732-569.

